

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

20 декабря 2023 года

№ 523 -п

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2023 года № 53

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Муниципального образования Виллозское сельское поселение» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 10 декабря 2023 года № 523 -п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием  
«Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское  
сельское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области,  
на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 489,44	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 751,56	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 770,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 750,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 900,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 865,44	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 000,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 892,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 892,05	-	-	-	-	-
с 01.07.2028 по 31.12.2028		3 271,04	-	-	-	-	-	

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 20 декабря 2023 года № 523 -п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием  
«Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское  
сельское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области,  
на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),	с 01.01.2024 по 30.06.2024	44,52	2 489,44
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,09	2 751,56
	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2025 по 30.06.2025	73,09	2 770,00
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	50,29	2 750,57
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	50,29	2 900,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	77,23	2 865,44
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	77,23	3 000,00
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	56,16	2 892,05
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	56,16	2 892,05
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	81,81	3 271,04

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 20 декабря 2023 года № 523 -п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
Муниципальное образование «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области				
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2024	28 413,97	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0